

Joachim Seitz
Dipl. Ing. (FH) Versorgungstechnik
VDI- Mitglied

Stockartsbühl 1
88131 Lindau (Bodensee)

0172 3194 815
jogi.seitz@posteo.de

Meine Expertise:

Meine Expertise basiert auf inzwischen über 30 Jahre Berufserfahrung in Planung, Projektierung, Projektabwicklung, Montageunterstützung, Inbetriebnahme und Betriebsoptimierungen von Anlagen in allen Bereichen mit denen gekühlt, oder geheizt wird.

Seit 2005 bin ich selbstständig und unabhängig. Davor – nach einer sechsjährigen Lehr- und Monteurzeit als Starkstrom-Elektriker bei den Stadtwerken Lindau und anschließendem zweiten Bildungsweg – war ich als Projekt- und Vertriebsingenieur bei Sulzer Escher-Wyss in Lindau 10 Jahre im Großkälte-Anlagenbau und bei Rehler Kühlsysteme in Lindau fünf Jahre in der Branche der Produktions- und Industriekühlung als Projektleiter tätig.

Mein Interesse ist auf eine rationelle, bewährte und wirtschaftlich sinnige Anlagentechnik gerichtet. Dabei interessieren mich nicht nur die Umsetzungen von neuen technischen Lösungen zur rationellen und effizienten Energieverwendung von Strom-, Wärme- und Kälteerzeugungsanlagen, sondern auch die energetische Optimierung von Bestandsanlagen und deren mögliche Abwärmenutzung.

Dieses berufliche Wissen und die Kompetenz in vielen Bereichen der Energie-, Wärmepumpen- und Kältetechnik, sowie für neue Solartechnologien, Entwicklungsprojekte und Energiekonzepte bringe ich gerne in den Klimabeirat mit ein.

Beruflicher Werdegang:

- **1975 - 1984** Lehr- und Monteurzeit im E-Werk bei den Stadtwerken Lindau, sowie Beginn und Abschluss des zweiten Bildungsweges (FOS) incl. Zivildienst (Jugendarbeit)
- **1984 – 1988** Beginn und Abschluss des Studiums an der FH München als Dipl.-Ing. (FH) Versorgungstechnik – mit dem Schwerpunkt Heizungstechnik. Die Diplomarbeit erstellt - für ein besseres Energiekonzept für die Insel Lindau (1988)
- **1989** Start als Projektingenieur für den kältetechnischen Anlagenbau bei SEW
- **1992** Spezialisierung auf dem Segment Großwärmepumpen und Eisbahn-Anlagen
- **2000** Vertriebs- und Projektingenieur für eine mittelständische Kältefirma in Lindau für den gesamten Bereich der industriellen Kühlung (Maschinenbau, Lasertechnik, Kalt- und Kühlwasseranlagen, Energiespar-Systeme, OEM- Kundenbetreuung)
- **2005** Gründung der EKS Lindau GmbH und Aufbau eines unabhängigen Ing.-Büro´s für Energie- und Kältesysteme für Industrie-, Gewerbe und Kommunalbetriebe.

Übersicht meiner bisherigen Tätigkeitsfelder für Neuanlagen, Modernisierungen, Erweiterungen und/oder Bestand-Optimierungen:

- Beratung (Energieberatung, Machbarkeitsuntersuchungen, Energiekonzepte)
- Planung – von der **Leistungsphase „0“** bis Leistungsphase 8 – optional auch 9
- Konzepterstellung und Projektierungsarbeiten
- Zustandsbewertungen von energie- und kältetechnischen Anlagen
- Energiekonzepte und Energieoptimierung – Gutachten unter Einbezug moderner Messtechnik
- Ausführungsplanung mit modernen 3 – D - CAD - Systemen
- Baubetreuung und Abwicklungsunterstützung - praxisorientiert
- Überprüfung und Zusammenführung von erforderlichen Anlagen-Dokumentationen
- Projektkoordination – bei Bedarf - auch fachübergreifend für die Gewerke HLS u. MSR - Technik
- Abnahme-Prozeduren und Unterstützung von Akteure in der Mängelbeseitigung

Fachwissen für Energie-, Wärmepumpen- und Kältesysteme in den Bereichen:

- Gasmotor- und Elektro – Wärmepumpensysteme und deren Wärmequellen und Wärmesenken
- Kalt- und Kühlwassersysteme in Industrie- und Gewerbebetrieben
- Energiespar-Systeme mittels „freier Kühlung“ für die Industrieanlagen
- Ab- und Adsorptionskältesysteme in Verbindung mit BHKW´s
- Kälteanlagen für Kunsteisbahnen (Eisspeicher-Systeme)
- Rückkühlwerke - aller Art – vor allem auch mit Freikühlung-Funktion

Nachfolgend ein Teil von Projekten, die ich bearbeiten durfte – z.B.:

Wärmepumpen, Wärmerückgewinnung, Heizzentralen

- NH3 – Wärmepumpen, Geothermie, Stadtwerke Straubing ca. 2x 650 kW
- R 134a Grubenwasser-Wärmepumpenanlage mit BHKW und Nahwärmenetz im Erzgebirge
- NH3 – Wärmepumpe, Geothermie, Stadtwerke Prenzlau ca. 300 kW
- R 134a WRG-Wärmepumpe, Nahwärmeversorgung, Stadtwerke Kaufbeuren ca. 500 kW
- Biomasse-Heizzentrale mit BHKW, Nahwärme-Netz und PV-Anlage für ein Hofgut

Eisbahnen

- Neubau Eisplatz Marktoberdorf
- DEL-Arena Augsburg, Stadtwerke Augsburg – Bahn 1 (Halle) und Bahn 2 (Außeneisfeld)
- Eissportzentrum Oberstdorf – Sanierung Heizzentrale mit BHKW und WRG aus der NH3-Kälte
- Eisbahn Wangen – neue stahlberohrte Betonpiste
- Eishalle Burgau – Neubau – (Kälte – Piste – Bandenanlage)
- Eishalle Erding – Modernisierung und Optimierung der Sole - Kältezentrale
- Eisplatz Lindenberg – Neubau und Erweiterung der Eisflächen
- Eisarena Lindau – Beratung und Unterstützung bei Umstellung von NH3 auf Sole-Kühlung
- Eisarena Bad Tölz – Optimierung der WRG – Nutzung aus der NH3-Kältezentrale
- Modernisierung der Eisbahn Würzburg – Neue Kältezentrale mit WRG, neuer Piste und HLS
- Eisstadion EHC Klostersee – Energiekonzept mit Abwärmenutzung und Brunnenwasser

Industriekühlung

- Energiesparsysteme aus Kältemaschine und Freikühler zur Kühlung von Bearbeitungszentren
- Sanierung, bzw. Austausch von Kühlturmanlagen – Umstellung auf Trockenkühler.
- Kundenspezifische Planung und Anpassung von Standard-Kältemaschinen und Rückkühlwerken an die jeweiligen Maschinenbedingungen in Produktionsbetrieben
- Planung und Umsetzung von Energiekonzepten mit Kälte- und Wärmepumpenanlage
- Hydraulische Optimierungen unter Einbezug von Wärmepumpen-Aggregate und Freikühler
- WRG – Nutzung aus Schwaden in der Lebensmittel-Industrie unter Einbezug von Groß-Speicher für Heizwasser zur Brauchwasser-Bereitung und Heizungsunterstützung